

# 同心县人防行政审批流程及人防易地建设费收费标准

根据《宁夏回族自治区实施<中华人民共和国人民防空法>办法》、《宁夏回族自治区人民防空工程建设管理规定》：城市新建民用建筑的防空地下室项目由人民防空主管部门审核;未经审核批准的，规划主管部门不得颁发建设工程规划许可证。城市新建民用建筑(除工业生产厂房外)，应当按照地面总建筑面积的百分之五建设抗力等级六级以上的防空地下室;城市新建民用建筑因地质、地形原因不能建设防空地下室或者应当修建的防空地下室面积小于一千平方米的，建设单位可向人民防空主管部门提出防空地下室易地建设申请;因地质、地形原因不能修建防空地下室的，应当出具工程地质报告。

## 一、结合民用建筑修建防空地下室项目审批

1.审批资料:项目单位人防工程建设申请、规划总平面图、建设项目立项批复(投资项目备案证)、营业执照或组织机构代码证、自然资源部门出具的土地规划许可证、用地预审意见、规划选址意见书、法人代表身份证复印件、授权人委托书及代办人身份证复印件。

2.对审批资料进行审核，人民防空主管部门七个工作日内出具《同心县结合民用建筑修建防空地下室项目审批意见书》，同时审批资料及防空地下室图纸归档保存。

3.开发区、保税区、工业园区、大学城等区域和重要经济目标区新建防空地下室的建设标准，依据《宁夏回族自治区人民防空工程建设管理规定》相关规定执行。

## 二、人防工程易地建设审批

1.审批资料:项目单位人防工程建设申请、规划总平面图、建设项目立项批复(投资项目备案证)、营业执照或组织机构代码证、自然资源部门出具的土地规划许可证、用地预审意见、规划选址意见书、法人代表身份证复印件、授权人委托书及代办人身份证复印件。

2、对审批资料进行审核，对所缴纳的人防易地建设费进行核算，由建设单位缴费完毕后，人民防空主管部门五个工作日内出具《同心县人防工程易地建设审批意见书》。若审批项目为政策性免缴项目。对审批资料及相关减免依据进行审核，确属政策性免缴项目后，不收取人防易地建设费，直接出具《同心县人防工程易地建设审批意见书》。完成审批后，审批资料归档保存。

## 三、收费标准及减免政策规定

项目名称	类别	相关政策依据
政府保障性安居工程和生态移民工程项目	免收	1、财政部《关于贯彻落实国务院关于解决城市低收入家庭困难若干意见的通知》(财综[2007]53号) 2、《自治区人民政府办公厅关于进一步加强保障性安居工程建设的意见》(宁政发[2009]67号) 3、《自治区人民政府办公厅关于减免保障性安居工程和生态移民工程建设各项行政事业性收费和政府基金的通知》(宁政办发[2012]115号)
非营利性养老和医疗机构建设项目		1、财政部、国家发改委《关于减免相关养老和医疗机构行政事业性收费有关问题的通知》(财税[2014]77号) 2、《自治区财政厅、物价局关于减免养老和医疗机构行政事业性收费有关问题的通知》(宁财(综)发[2014]999号)
易地扶贫搬迁项目		1、财政部、国家发改委《关于免征易地扶贫搬迁有关政府性基金和行政事业性收费政策的通知》(财税[2019]53号) 2、自治区财政厅、发改委《关于转发<财政部，国家发展改革委关于免征易地扶贫搬迁有关政府性基金和行政事业性收费政策的通知>的通知》(宁财(综)发[2019]463号)
城市规划区内生产用房及生产辅助用房		《宁夏回族自治区人民防空工程建设管理规定》
城市规划区外项目		《宁夏回族自治区人民防空工程建设管理规定》
营利性养老和医疗机构建设项目	减半收费 7.5元/m <sup>2</sup>	1、财政部、国家发改委《关于减免相关养老和医疗机构行政事业性收费有关问题的通知》(财税[2014]77号) 2、《自治区财政厅、物价局关于减免养老和医疗机构行政事业性收费有关问题的通知》(宁财(综)发[2014]999号)
城市规划区内民用建筑	非商业性 12元/m <sup>2</sup>	《宁夏回族自治区人民防空工程建设管理规定》《宁夏回族自治区<防空地下室易地建设费规定>实施办法》
	商用、营业类 24元/m <sup>2</sup>	
开发区、保税区、工业园区、大学城等区域和重要经济目标区内民用建筑	非商业性 12元/m <sup>2</sup>	
	商用、营业类 24元/m <sup>2</sup>	
城市规划区内新建公立学校教学楼、综合楼	8元/m <sup>2</sup>	《宁夏回族自治区人民防空工程建设管理规定》《宁夏回族自治区<防空地下室易地建设费规定>实施办法》
10层以上营业性民用建筑(不含住宅)	28元/m <sup>2</sup>	《宁夏回族自治区人民防空工程建设管理规定》《宁夏回族自治区<防空地下室易地建设费规定>实施办法》
10层以上非营业性民用建筑(不含住宅)	24元/m <sup>2</sup>	《宁夏回族自治区人民防空工程建设管理规定》《宁夏回族自治区<防空地下室易地建设费规定>实施办法》

